

Ekspertyza

dotycząca występowania gatunków chronionych w budynku Szkoły
Podstawowej nr 113 ul. Stachiewicza 33 w Krakowie



WYKONAŁ

mgr inż. leśnictwa Zbigniew Bęben- ornitolog, dendrolog
Rzeczoznawca Międzynarodowego Towarzystwa Uprawy i Ochrony Drzew,
Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni Naczelnej Organizacji Technicznej o/Warszawa,
Upewnienia Inspektora Nadzoru Dendrologicznego w Procesie Inwestycyjnym,
Upewnienia Inspektora Nadzoru na Terenach Wpisanych do Rejestru Zabytków,
European Tree Worker - Certyfikat Europejskiej Rady ds. Drzew.



DOM-OGRÓD Zbigniew Bęben

31-116 Kraków ul. Studencka 8 m 8

zbeben@gmail.com, tel 603 679 231

Kraków, maj 2021 r.

1. Cel wykonania ekspertyzy.

Ekspertyzę dotyczącą występowania gatunków chronionych (ptaków, nietoperzy) w budynku Szkoły Podstawowej nr 113 ul. Stachiewicza 33 w Krakowie, przeprowadzono w związku z planowaną inwestycją, polegającą na wykonaniu termomodernizacji obiektu w okresie 1.IV.2021 do 31. XI 2021 lub w przypadku trudności z wyłonieniem wykonawcy w terminie od 1.IV.2022 do 31.XI.2022 r.

2. Metodyka obserwacji.

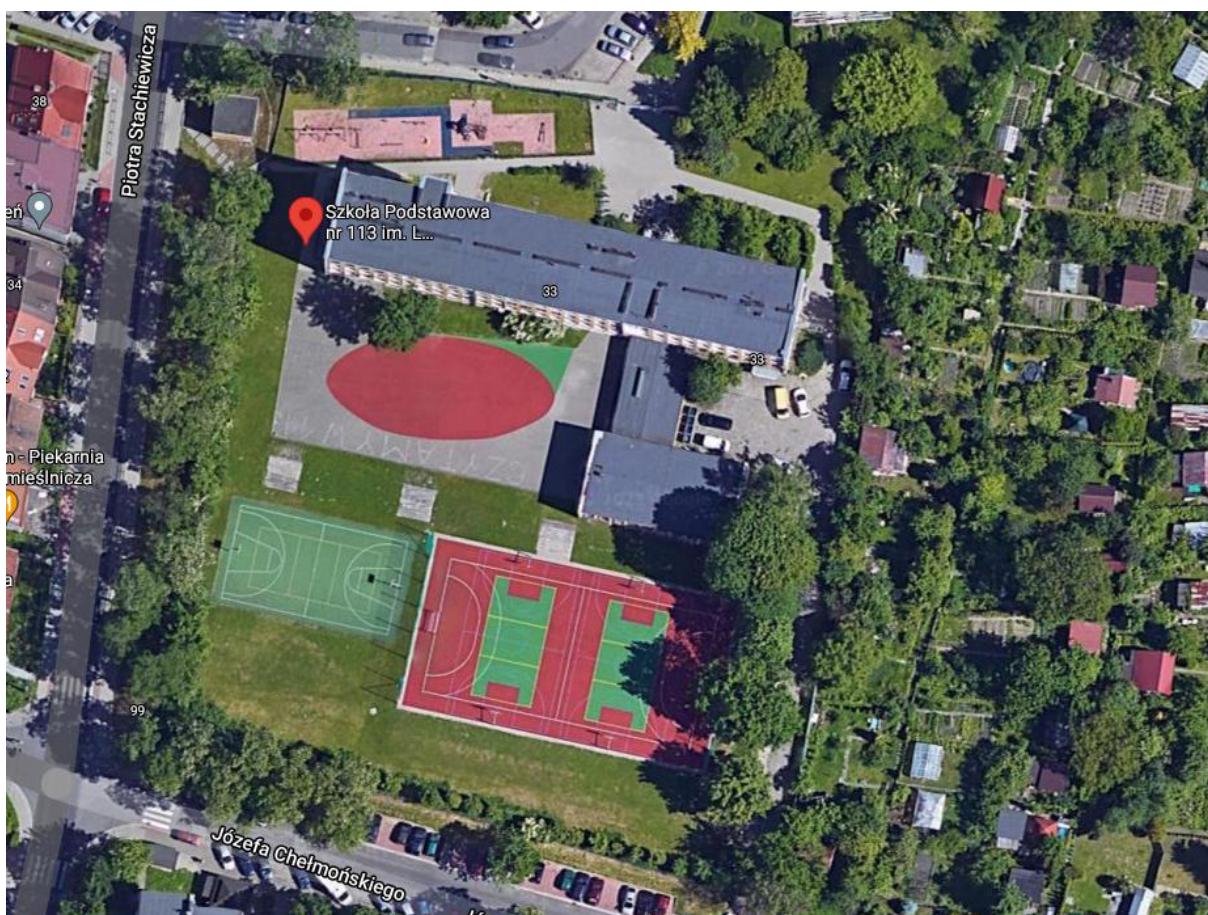
Kontrolę budynku Szkoły Podstawowej nr 113 ul. Stachiewicza 33 w Krakowie, przeprowadzono w maju 2021 r. W celu oceny zasiedlenia budynku szkoły przez ptaki i nietoperze dokładnie zlustrowano obiekt z zewnątrz wspomagając się przy tym lornetką, zwracając szczególną uwagę na wszelkie nisze, dziury i szczeliny w ścianach, wokół rynien, okien oraz na łączeniu dachów ze ścianami zewnętrznymi. Obserwacje prowadzono w różnych porach dnia. Pierwsze obserwacje prowadzono w godz. 7-8. Drugą obserwację prowadzono w godz. 11-12 i trzecią obserwację przeprowadzono w godz. 15-16.

Różne pory obserwacji obiektu pozwoliły na wiarygodne stwierdzenie czy budynek stanowi miejsce siedlisk gatunków chronionych.

3. Opis budynku.

Budynek w którym mieści się Szkoły Podstawowej nr 113 ul. Stachiewicza 33 w Krakowie to czterokondygnacyjny obiekt o wysokości około 10 – 12 m. wzniesiony w latach siedemdziesiątych XX wieku. Budynek szkoły to jednoskrzydłowy obiekt połączony przełączką z salą gimnastyczną. Zarówno przełączka jak i sala gimnastyczna to obiekty parterowe. Ściany budynku są murowane i pokryte tynkiem. Warstwa tynku ogólnie jest w dobrym stanie. Na ścianach nie zaobserwowano większych pęknięć, otworów i szczelin mogących posłużyć za miejsca gniazdowania zarówno mniejszym jak i większym ptakom np. kawka.

Użycie zwyżki montażowej umożliwiło obejrzenie okuć blacharskich i stwierdzenie czy pomiędzy nimi występują szczeliny umożliwiające zasiedlenie np. przez jerzyki. Nie stwierdzono jakichkolwiek śladów bytowania gatunków chronionych.



Fot. 1. Lokalizacja (google maps)



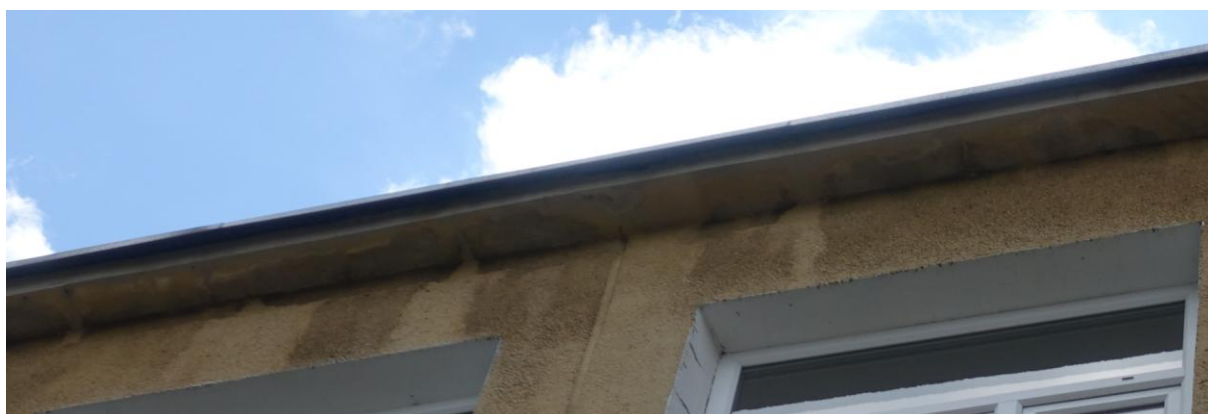
Fot. 2. Widok od strony wejścia głównego.



Fot.3. Elewacja północna. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 4. Szczegóły elewacji północnej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 5. Szczegóły elewacji północnej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione



Fot. 6. Widok elewacji zachodniej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 7. Szczegóły elewacji zachodniej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 8. Szczegóły elewacji zachodniej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 9. Elewacja południowa. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 10. Elewacja południowa. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.11. Szczegół elewacji zachodniej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.12. Przełączka i budynek sali gimnastycznej widoczny od strony zachodniej.



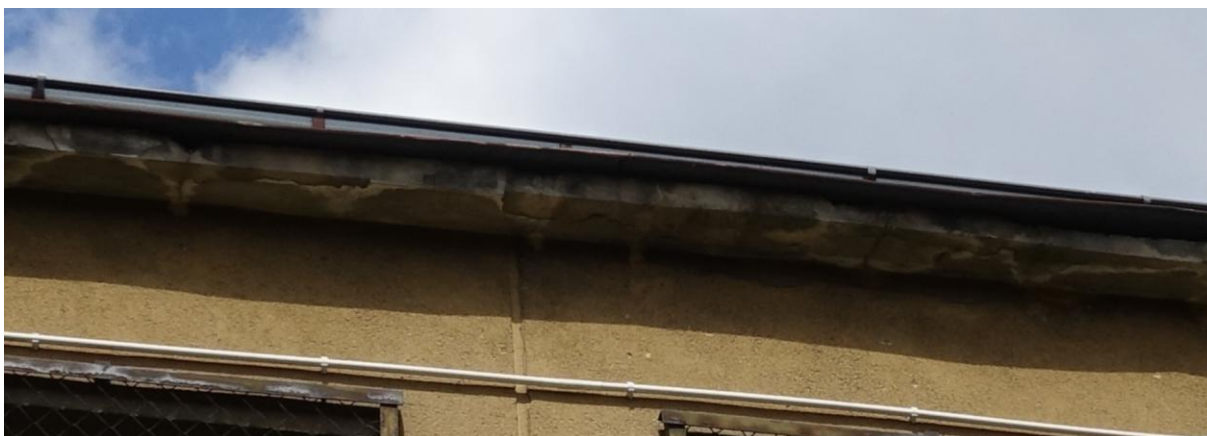
Fot.13. Zbliżenie połączenia ścian i dachu na budynku sali gimnastycznej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.14. Budynek sali gimnastycznej widoczny od strony południowej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.15. Okucia blacharskie na budynku sali gimnastycznej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.16. Zbliżony widok okucia blacharskiego na budynku sali gimnastycznej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.17. Zabezpieczenia kratki wentylacyjnej.

Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.18. Zabezpieczenia kratki wentylacyjnej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.19. Zabezpieczenia kratki wentylacyjnej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.20. Widok elewacji wschodniej budynku sali gimnastycznej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.21. Zabezpieczenia na elewacji wschodniej budynku przełączki do sali gimnastycznej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.22. Zabezpieczenia na elewacji wschodniej budynku przełączki do sali gimnastycznej. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot.22. Elewacja wschodnia budynku szkoły. Brak oznak zasiedlenia przez gatunki chronione.

4. Wyniki obserwacji.

KRĘGOWCE W OBRĘBIE BUDYNKU.

Ptaki

Budynek przeglądano pod kątem możliwości zasiedlenia i użytkowania ich przez:

- ptaki gniazdujące takie jak: drozdy (*Turdidae*), gołębie (*Columbinae*), kosy (*Turdus*) i inne wróblowate,
- ptaki gniazdujące w szczelinach i dziuplach takie jak sikory (*Paridae*), szpaki (*Sturnus*), dzięcioły (*Picinae*), kowalik (*Sitta*) i inne wróblowate,
- ptaki szponiaste i sowy takie jak jastrząb (*Accipiter gentilis*), krogulec (*Accipiter nisus*), myszołów (*Buteo buteo*), puszczyk (*Strix aluco*), uszatka (*Aotus*) i inne.

Nie zaobserwowano gniazd gatunków chronionych.

Nietoperze:

Budynek przeglądano pod kątem możliwości użytkowania go jako miejsce rozrodu i kryjówek letnie mogące stanowić schronienie dla poniższych gatunków: Borowiec olbrzymi (*Nyctalus lasiopterus*), Borowiec wielki (*Nyctalus noctula*), Borowiaczek (*Nyctalus neisleri*), Gacek brunatny (*Plecotus auritus*), Gacek szary (*Plecotus austriacus*), Karlik drobny (*Pipistrellus pygmaeus*), Karlik malutki (*Pipistrellus pipistrellus*), Karlik większy (*Pipistrellus nathusii*), Mopek (*Barbastella*), Mroczek posrebrzany (*Vespertillius murinus*), Mroczek pończotyczny (*Eptesicus nilssonii*), Nocek Bechsteina (*Myotis bechsteini*), Nocek Natterera (*Myotis nattereri*), Nocek rudy (*Myotis daubentonii*), Nocek wąsatek (*Myotis mystacinus*).

Nie zaobserwowano śladów zasiedlenia przez gatunki zimujące.

1. Wszystkie otwory i ubytki w elewacji i obróbkach blacharskich zostały zabezpieczone siatką metalową uniemożliwiając jednocześnie zasiedlenie obiektu gatunkom chronionym,
2. Niektóre zabezpieczenia otworów wentylacyjnych są słabej jakości, powyginana jest metalowa siatka, którą niezwłocznie należy wyprostować i ponownie zamontować.

5. Podsumowanie i wnioski.

1. Budynek Szkoły Podstawowej nr 113 przy ul. Stachiewicza 33 w Krakowie jest zabezpieczony przed zasiedleniem go przez gatunki chronione.
2. Niezwłocznie poprawić zabezpieczenia /metalowa siatka/ w otworach wentylacyjnych w które może zaplatać się ptak.
3. **Wykonanie prac remontowych nie wymaga żadnych ograniczeń w czasie i sposobie wykonywania prac.**

4. Celem zwiększenia możliwości bytowania gatunkom chronionym wskazane jest zawieszenie:
- **10 podwójnych budek dla wróbli i innych ptaków z rzędu wróblowate,**
 - **4 schronów podtynkowych dla nietoperzy.**

Budki pod nadzorem ornitologa należy zamontować w trakcie wykonywania termomodernizacji.

Należy zastosować skrzynki lęgowe z trocinobetonu. Skrzynki lęgowe należy przymocować bezpośrednio do ściany, przed położeniem warstwy ocieplenia. Z uwagi na ciężar pojedynczej skrzynki (8,5 kg) skrzynek z trocinobetonu nie można wieszać na zewnętrznej warstwie ocieplenia. Zaleca się zastosowanie pomiędzy skrzynką lęgową, a ścianą budynku cienkiej warstwy styropianu (2 cm) jako warstwy izolacyjnej, przy zastosowaniu odpowiednio długich i mocnych wkrętów, mocujących skrzynkę do ściany.

Budki lęgowe należy pomalować farbą w kolorze zgodnym z kolorem elewacji.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do termomodernizacji konieczne jest powtórne skontrolowanie budynku przez eksperta ornitologa który stwierdzi czy budynek nie został zasiedlony przez ptaki.

W razie stwierdzenia siedlisk ptaków chronionych konieczne będzie uzyskanie zgody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie na zniszczenie siedlisk i ewentualne przeniesienie lęgów ptaków gatunków chronionych.



Fot. 23. Przykładowe podwójne budki lęgowe dla wróbli i innych ptaków wróblowatych.



Fot. 24. Przykładowy schron podtynkowy dla nietoperzy.